

Erstellung eines Liegenschaftsbezogenen Abwasserentsorgungskonzeptes (LAK) A+ einschl. optischer Inspektion auf einem Teilgebiet der Liegenschaft Chemische Institute der RWTH Aachen

Zeitraum:

Aufstellung LAK: 09/2017 – 08/2019

Auftraggeber:

Bau- und Liegenschaftsbetrieb BLB NRW Aachen

www.blb.nrw.de

Projekt:

Ende September 2017 wurde das Ingenieurbüro H. Berg & Partner GmbH vom BLB Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen beauftragt, ein liegenschaftsbezogenes Abwasserentsorgungskonzept (LAK) – Teil A+ für die Liegenschaft „RWTH Aachen Chemie“ zu erstellen.

Die Liegenschaft weist eine Größe von ca. 2,8 ha auf und ist zum größeren Teil bebaut bzw. befestigt. Die liegenschaftsinternen Grünflächen nehmen eine Fläche von etwa 1,05 ha ein, die unbefestigte Laufbahn (Finnbahn) noch zusätzlich gut 600 m². Das Gelände zeichnet sich durch relativ große Höhenunterschiede von bis zu 10 m aus. Die Liegenschaft wird im Mischsystem entwässert. Das Entwässerungsnetz ist über insgesamt 5 Punkte an die öffentliche Kanalisation angeschlossen.

Bereits während des Untersuchungszeitraums wurden einige Sanierungsmaßnahmen durchgeführt, da es durch ein extremes Niederschlagsereignis im Mai 2018 zu Abflussproblemen kam.

Die festgestellten Schäden in Haltungen, Leitungen und Schächten, die Schmutz- oder Mischwasser ableiten, wurden gemäß NRW-Bildreferenzkatalog (BRK) beurteilt. Hieraus ergibt sich eine Sanierungspriorität für das jeweilige Element. Aufgrund der Überflutungsproblematiken wurde zudem empfohlen, Regenwasser von Straßenabläufen oder Regenwasserrohren nach Möglichkeit vom Gebäude wegzuleiten. Dazu ist der Bau eines neuen Regenwasserkanalstranges notwendig, an den die angrenzenden Regenfallrohre und Straßenabläufe angeschlossen werden.

Für die Sanierungsarbeiten kommen nach Möglichkeit Verfahren in geschlossener Bauweise (Schlauchliner, Kurz-Liner) zum Einsatz

Leistungen:

Aufstellung komplettes LAK A+

Kosten:

Die ermittelten Sanierungskosten belaufen sich auf 307.000,- € brutto.

Lageplan Kanalsanierungskonzept

